

4. Чорнобаївська птахофабрика втратила чотири мільйони курей. Інформаційне видання «News Агро-Центр». Еко-фермерство. Тваринництво. 2022. URL: <https://news.agro-center.com.ua/stockbreeding/chornobaivskaptahofabrika-vtratila-chotiri-miljoni-kurej.html> (дата звернення: 05.04.2023).
5. Екокатастрофи через мор курей на птахофабриці під Херсоном вдалося уникнути. Інтернет-видання «Радіо свобода». 2022. URL: <https://www.radiosvoboda.org/a/news-ptashyna-ferma-khersonshchyna-ekolohichna-katastrofa/31768285.html> (дата звернення: 05.04.2023).
6. Є загроза бактеріального зараження: у Чорнобаївці масовий мор птахів через ЗС РФ. Щотижневий соціально-політичний український журнал і щоденний новинний інтернет-ресурс «Фокус». Воєнний фокус. Російсько-українська війна. Київ, 2022. URL: <https://focus.ua/uk/voennye-novosti/540428-est-ugroza-bakterialnoho-zarazheniya-v-chernobaevke-iz-za-vs-rf-proizoshel-massovy-mor-ptic-foto>. (дата звернення: 05.04.2023).
7. Андаліцька І. Наслідки окупації: птахофабрика у Чорнобаївці перетворилася на місце масового поховання птахів. Інформаційне агентство УНІАН. Інциденти. Київ, 2022. URL: <https://www.unian.ua/incidents/naslidki-okupaciji-ptahofabriki-u-chornobajivci-peretvorilasya-na-misce-masovogo-pohovannya-ptahiv-12074013.html> (дата звернення: 05.04.2023).

*Анастасія Муравей*

## ПРИСВОЄННЯ КАДАСТРОВИХ НОМЕРІВ

Для ефективного функціонування автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру (АСВДЗК), системи реєстрації земельних ділянок і об'єктів нерухомості та прав на них, ефективної обробки інформації, належного інформаційного зв'язку з іншими галузевими кадастрами і інформаційними системами запроваджені кадастрові номери земельних ділянок для ідентифікації їх в базах даних і на кадастрових планах.

«Згідно статті 1 «Визначення термінів» ЗУ «Про державний земельний кадастр» кадастровий номер – індивідуальна, що не повторюється на всій території України, послідовність цифр та знаків, яка присвоюється земельній ділянці під час її державної реєстрації і зберігається за нею протягом усього часу існування» [1].

В Україні створена єдина система, яка надає кадастровий номер земельній ділянці. Кадастровий номер надається земельній ділянці незалежно від форми власності. Якщо право власності на земельну ділянку переходить від однієї особи до іншої або змінюється речові права на земельну ділянку – кадастровий номер не може змінюватися.

При поділі або об'єднанні – земельній ділянці присвоюють новий

кадастровий номер, а попередній номер отримує статус архівного та надалі не використовується.

Присвоєння чергового кадастрового номеру здійснюють відповідні територіальні органи Держгеокадастру.

За присвоєння кадастрового номера земельній ділянці плату не стягують.

Структура кадастрового номера земельної ділянки включає такі елементи:

«КОАТУУ : НКЗ : НКК : НЗД,

де КОАТУУ – десятизначний код відповідно Класифікатору об'єктів адміністративно-територіального устрою України ДК 014–96 (останніми двома цифрами якого є нулі)» [2];

НКЗ – двозначний номер кадастрової зони (сукупність кадастрових кварталів у межах чи за межами населеного пункту (максимальна кількість у межах одного об'єкту – 99));

НКК – тризначний номер кадастрового кварталу тобто компактне об'єднання земельних ділянок з природними чи штучними межами (річками, струмками, лісосмугами, вулицями, шляхами, каналами, інженерними спорудами, фасадами будівель, огорожами, лінійними спорудами, в межах кадастрової зони (максимальна кількість у межах кадастрової зони – 999));

НЗД – чотиризначний номер земельної ділянки в межах кадастрового кварталу (максимальна кількість у межах кадастрового кварталу – 9999) [2; 3].

Структурні елементи кадастрового номера земельної ділянки визначаються на підставі:

1. Індексної кадастрової карти – графічне зображення кадастрових зон та кварталів які розташовані в межах адміністративно-територіальних утворень (село, селище, місто, район), з зазначенням номерів;

2. Чергового кадастрового плану – графічне зображення земельних ділянок які розташовані в межах кадастрових зон чи кварталів, адміністративно-територіальних утворень (відповідно село, селище, місто, район), з зазначенням номерів кадастрових зон і кварталів, їх меж, розмірів та кадастрових номерів земельних ділянок, а також меж земельних угідь і сервітутів;

3. Даних, що містяться в державному реєстрі земель;

4. Відомостей обробки даних теодолітного ходу і визначення координат поворотних точок меж земельної ділянки;

5. Плану меж земельної ділянки чи кадастрового плану земельної ділянки, який складено за результатами кадастрової зйомки (графічне зображення, що містить конкретні неузагальнені чи мало узагальнені показники), тобто зовнішні межі земельної ділянки, земельних угідь та земель, обмежених у використанні і обмежених (обтяжених) правами інших осіб [4].

Для присвоєння кадастрового номеру необхідні наступні документи:

ксерокопія правовстановлюючого документу (державного акту, свідоцтва на право власності, договору купівлі-продажу); ксерокопія паспорту і коду власника земельної ділянки.

«До територіального органу Держгеокадастру (за місцем розташування земельної ділянки) для присвоєння кадастрового номера земельної ділянки замовник (уповноважена ним особа) чи розробник документації з землеустрою, подає: заяву про визначення кадастрового номера земельної ділянки; копію документа яка посвідчує особу набувача права на земельну ділянку або її власника, а в разі подання заяви уповноваженою особою – копію документа яка підтверджує повноваження діяти від імені цих осіб; документацію з землеустрою; файл обміну (в електронному вигляді) даними про результати робіт з землеустрою» [5].

Отже, інформація про земельну ділянку, яка внесена до Державного земельного кадастру, надається (присвоюється) кадастровий номер який не повторюється на території України та виконує функцію її ідентифікатора (особливого ознака, який служить для виокремлення земельної ділянки або її атрибутів у реєстрах, базах даних, відповідних інформаційних системах).

#### **Список використаних джерел**

1. Закон України «Про державний земельний кадастр» (зі змінами) URL: [https:// zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17) (дата звернення: 01.04.2023).
2. Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1051-2012-п> (дата звернення: 01.04.2023).
3. Про внесення змін до Порядку ведення Державного земельного кадастру : Постанова Кабінету Міністрів України від 18 липня 2018 р. № 710. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/710-2018-п> (дата звернення: 1.04.2023).
4. Державний земельний кадастр: підручник / М. Г. Ступень та ін. ; за заг. ред. М. Г. Ступеня. Львів, 2011. 309 с.
5. Теоретичні основи державного земельного кадастру: навчальний посібник / М. Г. Ступень та ін. ; за заг. ред. М. Г. Ступеня. 2-ге видання, стереотипне. Львів : «Новий Світ-2000», 2006. 336 с.

*Марина Нагірняк*

#### **УПРАВЛІННЯ ПРОФЕСІЙНИМ РОЗВИТКОМ ПЕРСОНАЛУ ОРГАНІЗАЦІЇ**

Головним фактором успішності будь-якого підприємства є його персонал. Від рівня професійних якостей, освіченості, мотивації та досвіду працівників залежить результативність підприємств. Оскільки люди є найважливішим ресурсом підприємства, відділ кадрів створює систему для